



Verslag ALV Vereniging Weesperzijdebuurt
14 maart 2017
20.00 uur in The Student Hotel

Aanwezig:

Bestuur: Tamira de Wind (voorzitter), Frank van Beek (penningmeester), Els Reijnders,
Ernestine Stoop, Aja Leemans

Leden: 24 (exclusief Bestuur)

1. Opening en mededelingen

- Tamira opent de vergadering en meldt afwezigheid van de bestuursleden Cassandra Hensen (op dit moment aan het vergaderen met de Klankbordgroep Weesperzijde) en Larry Bath (wegens andere verplichtingen)
- Tamira excuseert zich dat ze uiterlijk om 21.30 de vergadering moet verlaten en stelt voor dat Frank van Beek dan haar rol als voorzitter overneemt.

2. Verslag ALV Vereniging Weesperzijdebuurt, d.d. 24-05-2016

n.a.v. rondvraag m.b.t. moskee: er wordt een bezoek aan de moskee voorbereid. Moskee heeft aangegeven graag buurtbewoners rond te leiden. Daarbij kan ook de parkeerproblematiek aan de orde komen. Als er een datum is, zullen alle leden worden uitgenodigd. **ACTIE BESTUUR**

3. Volkshotel (uitbreiding & convenant met buurt)

- Tamira doet verslag van de gesprekken met Job Heimans (Volkshotel =VH) en Pieter Klapwijk (gemeente).
- Tamira licht toe dat VH wil uitbreiden door extra verdieping op achterbouw. Omwonenden hebben hier bezwaar tegen. De bouwhoogte past overigens wel binnen bestemmingsplan, maar wellicht zijn er andere steekhoudende bezwaren aan te voeren. Nieuwe argumenten zijn welkom. Vereniging zal melden wanneer er formeel bezwaar / zienswijze kan worden ingediend. **ACTIE BESTUUR**
- De uitbreiding aan de straatzijde van 30 meter hoog ter plaatse van de fietsenstalling is door de gemeente al afgewezen.
- VH wil convenant met de buurt waarin geluid en sluitingstijden van dakterras wordt geregeld. VH komt zelf met concept convenant. Convenant is inhoudelijk gecheckt door jurist via netwerk van de vereniging en tevens door Pieter Bes (jurist afdeling handhaving gemeente); nav daarvan zijn enige aanpassingen gemaakt.
- Bestuur ondersteunt de belanghebbende omwonenden en houdt deze actief op de hoogte. **ACTIE BESTUUR.**

4. Bouwplan hoek Wibautstraat / Grensstraat (Thonik, nog niet in aanbouw)

- Betreft bouwplan voor een nog te bouwen 26 meter hoog gebouw met horeca functie (categorie 1 of 4) op de begane grond.
- Inspraak bij stadsdeel heeft niets opgeleverd en bouwplan ligt nu ter besluitvorming bij centrale stad.
- Overigens kan elke burger dagelijks op de hoogte worden gehouden van bouwplannen in de buurt door je in te schrijven op een overheidssite:
<https://zoek.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt-eenvoudig-zoeken>



Horeca in de buurt

- **Weesper:** er is een convenant met de direct omwonenden, maar het is niet duidelijk of dit convenant nog van kracht is. Er wordt gezegd dat het convenant weer 'opengetrokken' is. Joost Smit is de contactpersoon naar de gemeente toe voor Weesper, Hesp en de Ysbreeker.
- **Hesp:** een barbecue verbod kan alleen via centrale stad worden aangevraagd. Hierover is overleg met Wouter Stoeken (gebiedsmakelaar);
- **Weesperzijde 126-129:** aanvraag voor 2 restaurants is afgewezen door gemeente omdat er daar een te grote concentratie horeca zou komen. De initiatiefnemer vecht dit overigens juridisch aan.

5. N.a.v. kwartaaloverleg met gemeente

Is een regulier overleg tussen bestuur en ambtenaren, waaronder Pieter Klapwijk (gebiedscoördinator) en Wouter Stoeken (gebiedsmakelaar). Is een nuttig overleg omdat je informatie uit eerste hand hoort. Resultaat komt hier terug bij diverse agendapunten.

6. Buurtplatform gemeente

Het buurtplatform is een gemeentelijk initiatief. Het eerstkomende thema is "druk op de buurt". Wouter Stoeken organiseert en nodigt uit. Vermoedelijk voor de zomer. Iedereen kan nu nog suggesties doen voor sprekers.

Bestuur zal uitnodiging aan alle leden doorsturen. **ACTIE BESTUUR**

7. Planvorming herinrichting Weesperzijde tussen Ruyschstraat en Burmanstraat

- Frank van Beek licht toe dat de gemeente werkt aan een nieuwe inrichting van de openbare ruimte tussen Ruyschstraat en Burmanstraat en in eerste instantie tussen 1^e Oosterparkstraat en Burmanstraat.
- Aanleiding is verbeteren verkeersveiligheid met de vele fietsers, vergroten van oversteek mogelijkheden en het verbeteren van de kwaliteit van de ruimte. Randvoorwaarde is het behoud van het aantal parkeerplaatsen.
- Op dit precieze moment is de 2^e klankbordgroep gaande waarin gemeente spreekt met vertegenwoordigers van belanghebbenden over de eerste ideeën te spreken. Cassandra en Frank zijn hierop aangehaakt. Op basis van wat vandaag is gepresenteerd is duidelijk dat een goed ontwerp op gespannen voet staat met het behoud van de parkeerplaatsen. Als er meer duidelijkheid is zal bestuur de leden verder betrekken.

8. Jaarrekening 2016

- Frank geeft toelichting op jaarrekening. In 2016 is een klein verlies geleden dat ten koste gaat van de reserves. De inkomsten komen van bijna 100 betalende leden.
- Helena Koning licht als lid van de kascommissie toe dat de cijfers een getrouw beeld geven. De kascommissie adviseert de ALV om de jaarrekening 2016 goed te keuren en het bestuur en de Penningmeester decharge te verlenen voor het terzake gevoerde financiële beleid voor het boekjaar 2016. De leden stemmen in met het voorstel van de kascommissie.
- De kascommissie 2016 wordt bedankt voor haar werkzaamheden. Helena moet volgens de statuten na 2 jaar terugtreden en Olga Fischer zal nog 1 jaar aanblijven. Als nieuw lid voor boekjaar 2017 treedt Gijsbert de Lange aan.



9. Begroting 2017

- Frank van Beek licht toe dat de begroting ook in 2017 een klein verlies laat zien. Met meer leden is dit echter te compenseren. Besloten wordt dat alle leden in 2017 tenminste 1 nieuw lid proberen aan te brengen. **ACTIE ALLEN**
- Begroting wordt door de leden goedgekeurd.

10. Voordracht nieuwe bestuursleden

Het bestuur stelt twee nieuwe kandidaat bestuursleden voor:

- Mike Kraus met als functie penningmeester, waarbij Frank van Beek zijn functie als penningmeester beëindigt maar nog even aanblijft als algemeen bestuurslid;
- Reinier te Groen (algemeen lid)
- Na een korte introductie van de kandidaten (respectievelijk woonachtig in W99 en woonboot) worden de nieuwe bestuursleden bij acclamatie gekozen. Van harte proficiat!

Tamira verlaat vergadering wegens andere verplichtingen. Christof van Basten Batenburg spreekt zijn waardering uit voor het vele werk dat Tamira doet voor de vereniging. De vergadering ondersteunt dit van harte!

11. w.v.t.t.k.

- Gijsbert de Lange licht zijn voorstel toe om expliciet te maken voor wie de vereniging staat. Na enige discussie besluit de vergadering tot het opnemen van een korte tekst op de website, namelijk: "de Vereniging Weesperzijdebuurt is er voor alle bewoners ongeacht godsdienst, levensovertuiging, politieke gezindheid, ras en geslacht."
- Christof vraagt of er draagvlak is om op zondag betaald parkeren in te voeren om de huidige parkeerdruk op zondag te beperken. De aanwezigen zijn hier neutraal of negatief over. Besloten wordt om dit niet als vereniging te gaan bepleiten.
- Pim Bentinck is verontrust over de plannen voor een nieuwe boot tegenover de moskee. Marcel van Kesteren legt als eigenaar van de boot uit dat het gaat om vervanging van de huidige boot door een twee-laagse zeer duurzame boot met zonnepanelen en groen dak, waarbij de helft van de bouwhoogte onder water staat zodat het dak binnen de maximale bouwhoogte past. Mensen die meer willen weten kunnen bij Marcel en Gunilla op Weesperzijde 1052 terecht.
- Buurtbewoners die gezamenlijk zonnepanelen willen aanschaffen zullen dit zelf moeten organiseren. De vereniging wil dit alleen faciliteren op de website en of het beleggen van een informatieavond. Het initiatief ligt bij de leden zelf.
- Reinier te Groen biedt aan om vragen over woonboten te beantwoorden. Je kunt hem bereiken via de mail van de vereniging. Volgende keer zullen we woonboten als bespreek onderwerp agenderen. **ACTIE BESTUUR**
- Els Reijnders kondigt aan met andere initiatiefnemers een culturele buurt picknick te organiseren aan de Weesperzijde (globaal ts Gijsbrecht van Aemstelstraat en Graaf Florisstraat) op zondag 18 juni 2017. Er wordt een 150 meter lang (maar laag) podium gebouwd voor alle activiteiten. Het gaat hierbij om een mix van culturele activiteiten en het eten van door de deelnemers zelf bereide hapjes.

Frank sluit om 21.45 uur de vergadering onder dankzegging van ieders komst en inbreng en nodigt iedereen uit aan de bar en reikt daartoe consumptiebonnen uit.